

山西省交城县

住房和城乡建设管理局文件

交住建字[2024]16号



交城县住房和城乡建设管理局 关于做好岁末年初和春节期间农房安全 工作的通知

各乡镇人民政府：

为贯彻落实习近平总书记关于农房安全和对低温雨雪冰冻灾害防范应对的重要指示批示精神，认真落实党中央、国务院和省委、省政府、市委、市政府、县委、县政府以及各级安委会关于做好岁末年初和春节期间安全工作的安排部署，坚持人民至上、生命至上，严查农房风险隐患，统筹做好岁末年初和春节期间农房安全工作，确保全县人民群众安全温暖过冬。现将有关事项通知如下：

一、提高政治站位，加强农房安全巡查

各乡镇要以“时时放心不下”的责任感，充分认识雨雪、寒潮、冰冻和大风等极端天气叠加交织带来的不利影响，牢

固树立底线思维、极限思维，严格落实《关于开展农房安全常态化巡查工作的通知》，加大巡查检查力度，按照山西省农村房屋安全隐患排查整治技术导则等相关要求，对农房结构安全、边坡防护、围护结构等进行安全隐患排查，特别是“三层及以上、用作经营（包括用于出租）、人员密集、擅自改扩建、长期无人居住房屋老旧但春节返乡人员居住”的农房要作为巡查检查的重点，确保不漏一户，及时发现问题，消除隐患，确保人民群众生命安全。积极鼓励农房产权人（使用人）开展农房安全自查，加强农房安全监测。对正在修建的农房，要加强技术安全指导和检查，确保施工安全。

岁末年初，低温雨雪凝冻天气增多，冬季天干物燥、用火用电用气大幅增加，就农村自建房的消防安全、用电安全、用气安全等要同步宣传教育，谨防农户用电、用气、用火不当等造成房屋安全隐患，确保农村自建房安全隐患早发现、早整改。

二、加强农房应急处置，及时化解风险

各乡镇在巡查过程中发现农房存在严重安全隐患的，应第一时间开展应急处置，采取“三个立即”应急措施：立即清人停用、立即设置警戒隔离措施、立即发布危险告知书，及时开展隐患整治，避免造成人员伤亡。其他存在安全隐患的房屋该鉴定的鉴定、该管控的管控、该整治的整治，将各项安全整治措施落细落实落到位。要重点关注孤寡老人、留守儿童等弱势群体和农村困难群体，一旦发现问题，立即撤离相关人员，帮助农户撤离至村内的安全住房，避免发生安

全事故。确保“人不进危房、危房不进人”。

三、加强应急值班值守，做好应急准备

各乡镇要加强农房应急值班值守，完善低温大雪冰冻等极端天气下的应急预案，做好应急处置准备。严格落实信息报送制度，遇有紧急情况及时报送，确保通信畅通。提高政治敏感性，加强事故灾害舆情监测研判，发现舆论热点立刻核实、及时处置、主动回应，正确引导舆论，严防负面炒作。切实抓好岁末年初和春节期间农房安全各项工作，确保人民生命财产安全。



(主动公开)

... 政府 ... 人民 ... 地方 ... 國家 ... 社會 ... 經濟 ... 文化 ... 教育 ... 法律 ... 道德 ... 宗教 ... 藝術 ... 科學 ... 技術 ... 工業 ... 農業 ... 商業 ... 交通 ... 通訊 ... 能源 ... 環境 ... 衛生 ... 體育 ... 娛樂 ... 旅遊 ... 外交 ... 國防 ... 軍事 ... 警察 ... 消防 ... 醫療 ... 保險 ... 銀行 ... 證券 ... 期貨 ... 房地產 ... 保險 ... 銀行 ... 證券 ... 期貨 ... 房地產 ...

