

交城县行政审批服务管理局

交审管函(2021)39号

交城县行政审批服务管理局 关于交城县热力公司交城县东部区域集中 供热建设项目初步设计及概算的批复

交城县热力公司：

你单位呈报的《交城县东部区域集中供热建设项目初步设计及概算》以及相关附件已收悉。根据交审管函[2021]36号文件精神，经审查，现对该项目初步设计批复如下：

一、项目代码：2012-141122-89-01-232887

二、项目名称：交城县东部区域集中供热建设项目

三、项目单位：交城县热力公司

四、建设地点：山西省吕梁市交城县东部区域

五、建设规模及内容：

(1) 新建供热首站 1 座，建筑面积为 764 平方米；

(2) 新建供热一次网 22120 米/单程；

(3) 新建农村部分热力站 9 座，建筑面积共计为 1188 平方米，其中郑村和连家寨村由焦化厂直供，不设置热力站，

供热能力 48.1967 万平方米。

六、建设工期：20 个月

七、总投资及资金来源：项目总投资 15582.52 万元。其中建设工程费为 13176.4 万元，其他费用为 1664.1 万元，预备费 742.02 万元，资金来源为市、县财政。

八、要严格执行建筑节能标准。施工图设计中要充分考虑建筑节能、优化比选贯彻设计全过程。

九、按照《政府投资条例》（国务院令 第 712 号）规定，项目单位应当通过在线平台如实报送政府投资项目开工建设、建设进度、竣工的基本信息。

接文后，请据此进行下阶段工作。同时，根据省发改委晋发改办室发【2010】37 号《政府投资项目竣工验收管理办法》文件精神，项目竣工后，应及时提出项目验收申请，未经竣工验收或竣工验收不合格，不得交付使用。

附件：交城县东部区域集中供热建设项目初步设计报告及概算汇总表。

交城县行政审批服务管理局

2021 年 4 月 8 日



初设附表

总概算表

金额单位：万元

序号	工程或费用名称	建筑 工程费	设备 购置费	安装 工程费	其 他 费 用	合 计	技术经济指标			比例 (%)
							单位	数量	指标 (元)	
1	工程费	5690.61	1505.97	5979.82		13176.40				
1.1	热力网工程	4218.23		4869.18		9087.41				
1.1.1	预制保温管 DN450	16.28		44.13		60.41	米	100	6041	0.39
1.1.2	预制保温管 DN350	1215.29		3225.93		4441.22	米	12250	3625	28.50
1.1.3	预制保温管 DN300	295.95		786.36		1082.31	米	3250	3330	6.95
1.1.4	预制保温管 DN250	122.57		285.05		407.62	米	1500	2717	2.62
1.1.5	预制保温管 DN200	265.90		527.71		793.61	米	3200	2480	5.09
1.1.6	道路破损及恢复	1604.58				1604.58	平米	78450	205	10.30
1.1.7	顶管及工作井	530.05				530.05				3.40
1.1.8	跨河架空桁架	167.61				167.61	米	50	33522	1.08
1.2	换力站工程	620.24	1132.85	643.63		2396.72				
1.2.1	热力站(3MWx6座)	413.49	727.23	385.07		1525.80	座	6	2542995	9.79
1.2.2	热力站(5MWx3座)	206.75	405.62	258.56		870.93	座	3	2903088	5.59
1.3	热网首站工程	373.79	373.12	467.01		1213.92				
1.3.1	热网首站	373.79	373.12	467.01		1213.92	平米	815.00	14895	7.79
1.4	桩基及换填	302.75				302.75				1.91

总概算表

金额单位：万元

序号	工程或费用名称	建筑 工程费	设备 购置费	安装 工程费	其他 费用	合计	技术经济指标			比例 (%)
							单位	数量	指标 (元)	
1.5	施工降水	17.91				17.91				0.11
1.6	室外给排水	116.57				116.57				0.75
1.7	室外消防	41.12				41.12				0.26
2	其他费用				1664.10	1664.10				
2.1	建设单位管理费				188.00	188.00				1.21
2.2	招标服务费				32.95	32.95				0.21
2.3	勘察费				41.81	41.81				0.27
2.4	工程设计费				400.00	400.00				2.57
2.5	环境影响评价费				22.80	22.80				0.15
2.6	工程监理费				306.00	306.00				1.96
2.7	试桩费				39.00	39.00				0.25
2.8	桩基检测费				8.00	8.00				0.05
2.9	可行性研究费				20.00	20.00				0.13
2.10	联合试运转费				112.29	112.29				0.72
2.11	工程造价咨询服务费				93.36	93.36				0.60
2.12	劳动安全卫生评价费				36.00	36.00				0.23
2.13	场地准备及临时设施费				93.36	93.36				0.60

总概算表

金额单位：万元

序号	工程或费用名称	建筑 工程费	设备 购置费	安装 工程费	其 他 费 用	合 计	技术经济指标			比例 (%)
							单位	数量	指标 (元)	
2.14	生产准备费及开办费				2.00	2.00				0.01
2.15	工程保险费				39.53	39.53				0.25
2.16	跨越补偿费				150.00	150.00				0.96
2.17	环保设施竣工验收测试费				20.00	20.00				0.13
2.18	水土保持监测及验收补偿费				43.00	43.00				0.28
2.19	节能评估费				6.00	6.00				0.04
2.20	保护整定计算费				10.00	10.00				0.06
	小计(1+2)	5690.61	1505.97	5979.82	1664.10	14840.50				
3	预备费				742.02	742.02				
3.1	基本预备费5%				742.02	742.02				4.76
4	建设投资(1+2+3)	5690.61	1505.97	5979.82	2406.12	15582.52				100.00