

交城县国土空间总体规划(2021-2035 年)

2026 年度动态维护方案

(公示稿)

交城县人民政府

2026 年 6 月

一、编制目的

为深入贯彻党的二十届四中全会精神，落实自然资源部、山西省自然资源厅关于开展国土空间规划动态调整完善工作部署，进一步优化国土空间格局，服务保障经济社会高质量发展，衔接国家和省级重大战略部署，保障交城县“十五五”期间重点建设项目落地实施，做好“十五五”相关规划与国土空间规划衔接工作，依据《山西省自然资源厅关于印发<市县级国土空间总体规划动态调整完善工作方案>的通知》（晋自然资函〔2026〕167号）等文件要求，结合交城县年度体检评估结论，组织编制《交城县国土空间总体规划(2021-2035年)2026年度动态维护方案》(以下简称《方案》)。

二、本次动态维护的核心任务

在严守粮食安全、生态安全、城镇安全发展空间底线，确保总体规划确定的约束性指标不突破、空间格局和结构总体稳定的前提下，遵循“正向优化”标准，对“三条控制线”、规划分区、中心城区用地布局、城市重要控制线、重点建设项目清单、村庄分类布局等内容进行局部优化和适应性调整。旨在有效解决规划实施中发现的突出矛盾与空间冲突，精准对接“十五五”时期国家、省重大战略及地方发展需求，优先保障民生设施和重大项目落地空间，提升国土空间开发保护质量和效率，为交城县实现高质量发展提供坚实可靠的空

间保障。

三、编制原则

本次交城县国土空间规划动态维护严格遵循合法合规、上下衔接、科学合理、贴合实际四大原则，确保维护工作有序推进、成果可行可用，具体如下。

合法合规原则：严格遵守国家、省、市相关法律法规、政策文件及技术规范，坚守国土空间安全底线，不突破总体规划核心约束指标，不违反“三区三线”管控要求，确保动态维护过程及成果合法有效，符合自然资源管理相关规定。

上下衔接原则：全面衔接国家、省、市重大战略部署及国土空间规划要求，衔接交城县“十五五”发展规划及相关专项规划，确保维护内容与上级部署同频同步、与本地相关规划协调一致，形成规划合力。

科学合理原则：以最新国土变更调查、资源环境承载能力和国土空间开发适宜性评价成果为基础，结合交城县经济社会发展实际和空间发展需求，科学优化空间布局，提升规划的科学性、精准性和适应性，避免盲目调整、脱离实际。

贴合实际原则：聚焦规划实施中的痛点、难点问题，围绕产业转型、生态保护、城乡融合、重大项目落地等核心需求，针对性开展维护工作，确保规划能够有效指导实际工作，破解空间发展矛盾，保障县域高质量发展。

四、编制范围

本次交城县国土空间规划动态维护的范围，与《交城县国土空间总体规划（2021-2035 年）》确定的规划范围保持一致，涵盖交城县行政辖区内全部国土空间，总面积 1826.48 平方公里，分为县域和中心城区两个层次，实现全域全要素、无死角覆盖，确保规划维护的整体性和连贯性。

五、动态维护方案

（一）空间管控边界维护

1.耕地和永久基本农田

按照“数量不减少、质量生态有提升、布局更优化”的正向优化标准，衔接耕地保护与国土绿化空间专项规划编制工作，将永久基本农田中误划入、零星破碎等难以长期稳定利用耕地，以及有明确选址的能源、交通、水利等基础设施项目涉及的耕地有序调出，同时利用已建高标准农田、永久基本农田储备区等可长期稳定利用的耕地进行补划。维护后全县永久基本农田保护面积不低于规划确定的 17.64 万亩的保护目标，空间布局更加集中连片、质量生态有提升，符合正向优化要求。

2.生态保护红线

本次动态维护不对生态保护红线调整。

3.城镇开发边界

按照“布局更聚集、城镇功能品质有提升”的正向优化标准，开展城镇开发边界正向优化。在不突破扩展倍数和新增建设用地规模的前提下，开展城镇开发边界动态维护。维护后城镇开发边界不突破现行总规确定的城镇开发边界总规模和 1.24 倍扩展倍数控制要求，推动城镇开发边界集中连片，城镇建设用地节约集约。

4.其他重要控制线

本次动态维护不涉及化工园区安全控制线、历史文化保护线和洪涝风险控制线的维护。

（二）规划分区维护

本次规划分区正向优化锚定国土空间用途管制核心要求，紧密衔接本次三条控制线动态维护成果，对全县的农田保护区、城镇发展区、乡村发展区以及矿产能源发展区、其他用地区等各类规划分区开展合理优化。

（三）中心城区用地规划布局维护

本次中心城区用地布局动态维护在不改变城市总体格局和空间结构的基础上，主要维护内容包括：一是衔接城镇开发边界维护情况，对城镇开发边界调入、调出区域的用地布局进行调整。二是结合城市更新，对低效闲置用地及已取得合法权属的用地，进一步明确规划用途。三是统筹考虑补齐民生基础设施短板，旨在增强规划对近期发展需求的适应

性和可实施性。

（四）城市重要控制线

（1）城市绿线

本次动态维护，根据城镇开发边界局部优化，将卦山公园一期建设工程项目调入城市绿线。

（2）城市蓝线

本次动态维护不涉及城市蓝线。

（3）城市黄线

本次动态维护对城市黄线进行统筹优化，根据城镇开发边界局部优化，将地表水厂纳入城市黄线。为满足县城城市更新和低效用地再开发，针对城区内规模较小、服务能力较弱的市政公用设施用地的城市黄线进行调出。

（4）城市紫线

本次动态维护不涉及城市紫线。

（五）重点建设项目清单维护

精准衔接“十五五”发展规划及各部门重点项目空间需求，结合地方实际发展情况，统筹安排能源、交通、水利、电力等重大工程和重点项目，强化重大项目空间保障。落实“十五五”发展规划及相关领域重点项目空间需求，按实施、延续、撤销、新增、更新分类，优化交通、能源、水利等重点建设项目清单。重点建设项目共计 303 余项，涉及原规划

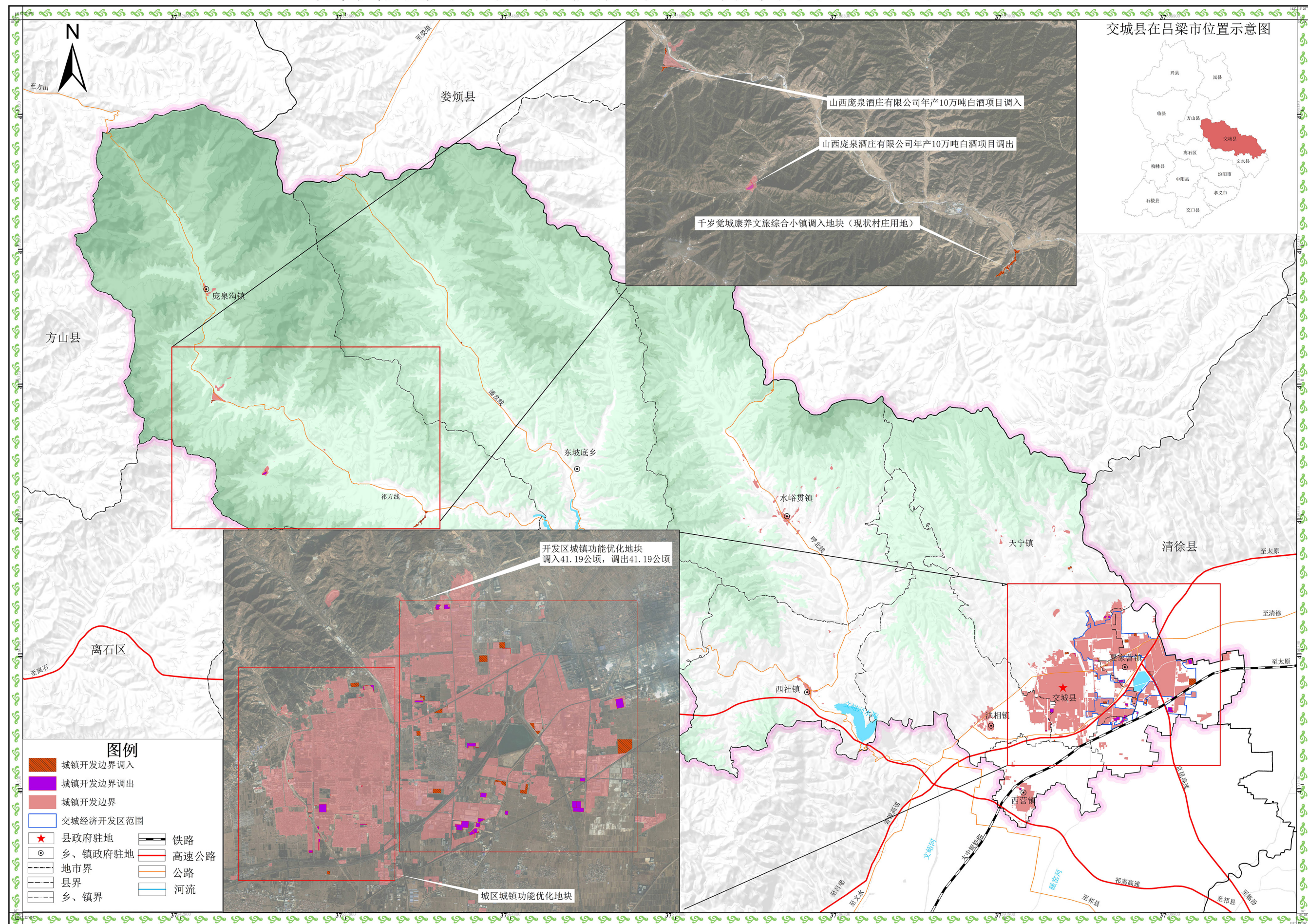
纳入的重点项目 146 项，其中延续 127 项，撤销 3 项，已实施 3 项，更新 13 项。本次动态维护新增 100 项，其中，精准落位 10 项、示意上图 5 项、清单管理 75 项。

注：本动态维护方案内容以批复后成果为准。

附图

- 1.三条控制线维护前图（标明调出）
- 2.三条控制线维护前图（标明调入）
- 3.永久基本农田维护后图（标明调入、调出）
- 4.城镇开发边界维护后图（标明调入，调出）

交城县国土空间总体规划（2021-2035年）2026年度动态维护方案
城镇开发边界维护后图（标明调入、调出）



2000国家大地坐标系
1985国家高程基准

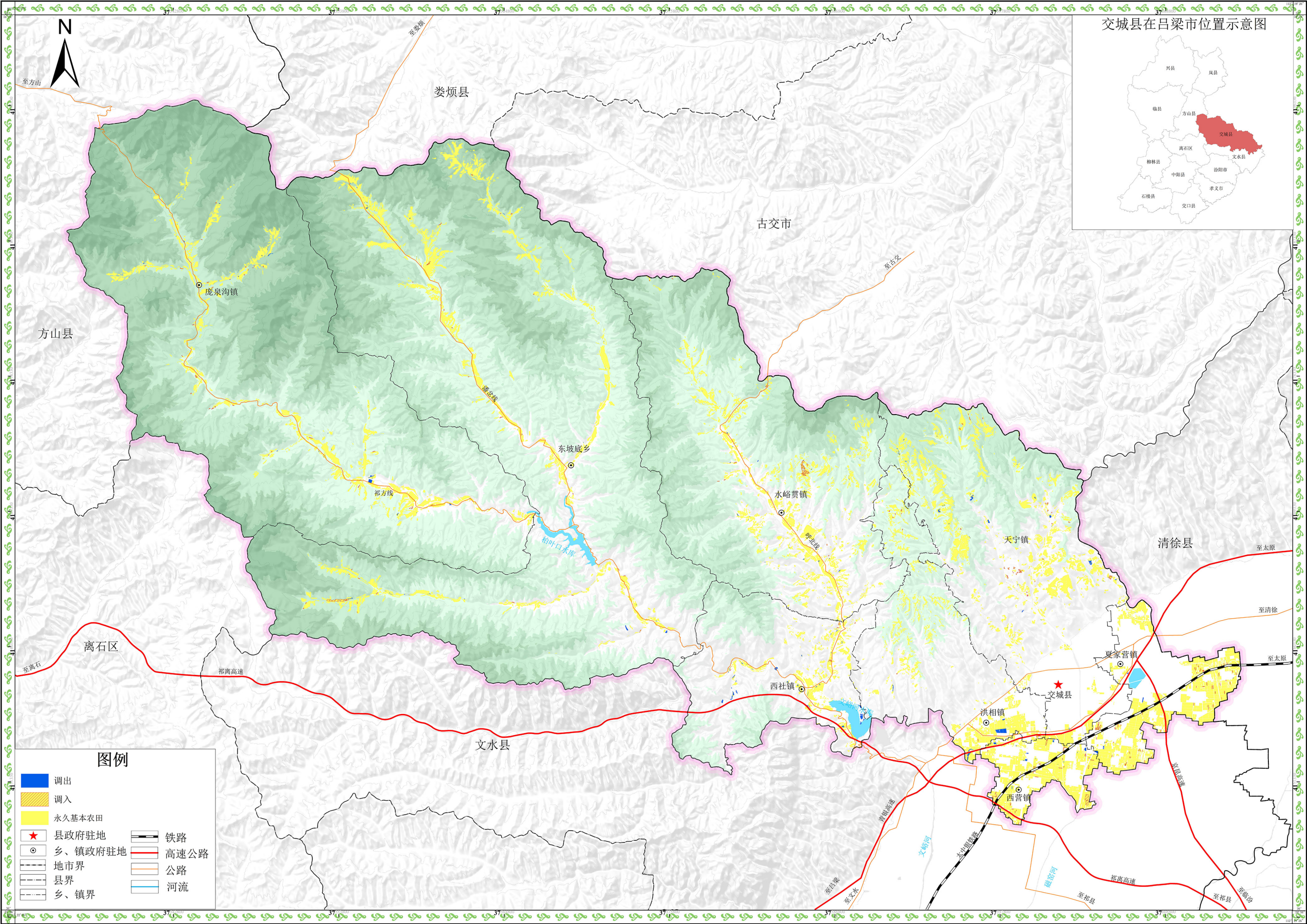
1 : 250,000

交城县人民政府
交城县自然资源局

编制
制图
2026年5月

交城县国土空间总体规划（2021-2035年）2026年度动态维护方案

永久基本农田维护后图（标明调入、调出）



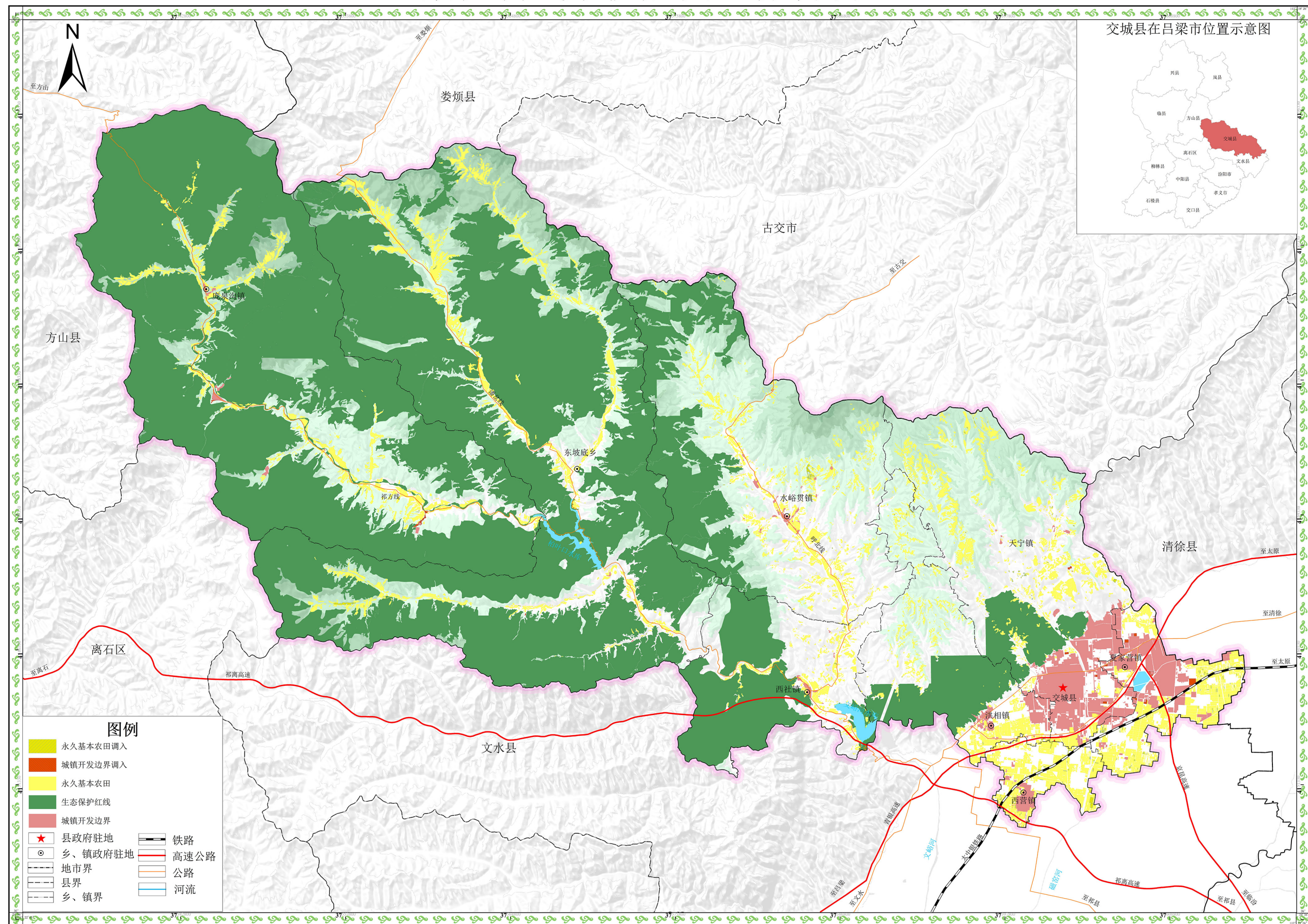
2000国家大地坐标系
1985国家高程基准

1 : 250,000

交城县人民政府
交城县自然资源局

编制
制图
2026年5月

交城县国土空间总体规划（2021-2035年）2026年度动态维护方案
三条控制线维护后图（标明调入）



2000国家大地坐标系
1985国家高程基准

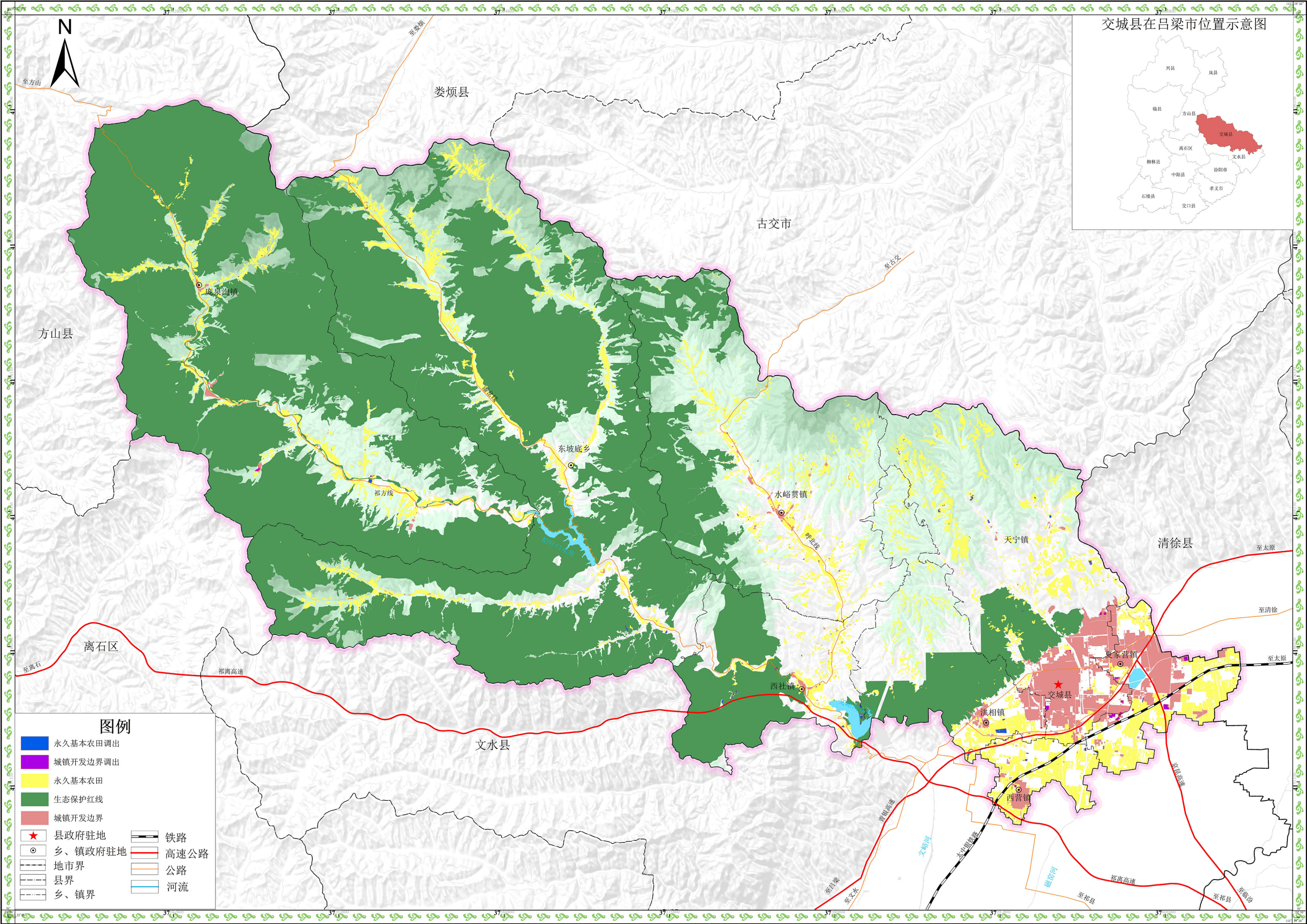
1 : 250,000

交城县人民政府
交城县自然资源局

编制
制图
2026年5月

交城县国土空间总体规划（2021-2035年）2026年度动态维护方案

三条控制线维护前图（标明调出）



2000国家大地坐标系
1985国家高程基准

1 : 250,000

交城县人民政府
交城县自然资源局

编制
制图

2026年5月